



О Б Щ И Н А Г У Р К О В О

гр. Гурково 6199, обл. Ст. Загора, бул. “Княз Ал. Батенберг” 3
тел.: КМЕТ – 04331/ 2260, ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ – 04331/ 2084,
e-mail: obshtina@gurkovo.bg, web: <http://www.gurkovo.bg>

О Т Ч Е Т

за изпълнение на решенията на Общински
съвет – Гурково за периода 01.01.2023 г. – 30.06.2023 г.

Приет с Решение № 561/28.07.2023 г. по Протокол № 45 на ОбС - Гурково

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

На основание чл.44, ал.1, т.7 от ЗМСМА, предлагам на Вашето внимание, Отчет за изпълнение на решенията на Общинския съвет за периода от 01.01.2023 г. до 30.06.2023 г.

През отчетния период Общински съвет - Гурково е провел общо 6 заседания ,от които 5 редовни и 1 извънредно. Приети са общо 77 броя решения са, както следва:

- 62 бр. решения по предложения с вносител кмета на общината;
- 3 бр. решения по предложения с вносител зам- кмета на общината;
- 6 бр. решения по предложения с вносител Председателя на Общински съвет
- 4 бр. по предложение на общински съветници.
- 2 бр. по предложения на кметове на кметства – приемане отчети за дейността им.

По голямата част от приетите решения за първото полугодие на 2023 година са за приемане на планове и програми относно различните сфери на развитието на общината за 2023 година и дългосрочни такива, както и отчети за изпълнението им през 2022 година.

1. Решения, свързани с бюджета на община Гурково, финансите на общината, дейностите финансирани с местни приходи на общината, структурни промени, инфраструктурни проекти – 13 броя:

1.1. Решение № 481 – (Протокол № 39/27.01.2023 г.)– одобряване на план-сметката за планираните постъпления и разходвани средства от такса битови отпадъци за сметосъбиране, сметоизвозване, обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения, чистота на териториите за обществено ползване на територията на Община Гурково за 2023 г.

1.2. Решение № 482 – (Протокол № 39/27.01.2023 г.)- относно разходване на месечните обезпечения и отчисления по чл.60,ал.2, т.1 и 2 и чл. 64,ал.1 от Закона за управление на отпадъците.

Изпълнение: След получено съгласие от страна на РИОСВ Стара Загора отчисленията, които следваше да превеждаме остават по сметката на община Гурково и се разходват за дофинансиране на планираните разходи от План-сметката за ТБО за 2023 год.

1.3. Решение № 491 (протокол №40 от 17.02.2023г.) относно – приемане на инвестиционна програма за финансиране на капиталовите разходи на Община Гурково за 2023 г., същата е актуализирана с Решение № 539 (протокол №43 от 26.05.2023г.)

Изпълнение: Поради това, че все още няма приет Държавен бюджет за 2023 год. и по указания на Министерство на финансите, Общински съвет одобри разпределението на капиталовата субсидия, определена със Закона за Държавния бюджет на РБ за 2022 год. за извършване на разходи за строителство и ремонт на обекти през 2023 год.

1.4. Решение № 492 (протокол №40 от 17.02.2023г.) относно – утвърждаване на културен календар на Община Гурково за 2023 год.

Изпълнение: По същата причина като предходното решение , за да не се забавят дейностите на общината, свързани с културните прояви и преди приемането на бюджета на общината за 2023 год., Общински съвет прие Културен календар за 2023 год. на община Гурково.

1.5. С Решение № 540 (протокол №43 от 26.05.2023г.) по Предложение с вносител Кмет на Община бе одобрена бюджетната прогноза за периода 2024-2026 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Гурково.

1.6. С Решение № 544(Протокол № 43/26.05.2023 г.) , Общински съвет прие и одобри инвестиции, извършени от „Водоснабдяване и канализация ” ЕООД – Стара Загора през 2022 г. в обекти – публична общинска собственост на Община Гурково, в изпълнение на одобрената от Асоциацията по В и К инвестиционна програма за 2022 год.

Изпълнение: Предстои активите да се заведат в баланса на общината.

1.7. С Решение № 546(Протокол № 43/26.05.2023 г.) , Общински съвет отложи разглеждането на Отчета за състоянието на Общинския дълг за 2022 год. ,като решение по него ще се вземе преди приемането на отчета за изпълнение на бюджета на Община Гурково към 31.12.2022 г.

По всички решения, които Общински съвет е приел касаещи бюджета и финансовото управление на община Гурково са извършени съответните действия , компенсирани промени и актуализации. Бюджетните взаимоотношения на общината с централния бюджет се изменят, считано от датата на получаване на писмо от Министерство на финансите и със заповед на кмета на общината. Бюджета и отчетите за изпълнението му се представят в законоустановените срокове на МФ, Сметна палата и др. контролиращи институции. Същите се публикуват на интернет-страницата на община Гурково в определените срокове. С одобрените по План-сметката за ТБО за 2022 год. средства са закупени 50 броя компостери за 11700 лв.

2. Решения на Общински съвет, свързани с разпореждане и управление на общинската собственост и устройство на територията – 30 бр.

2.1. С решение № 493 / 17.02.2023 г. по Протокол № 40 на ОбС - Гурково в изпълнение на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост бе приет Отчет за изпълнение на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2022 година.

2.2. С решение № 494 / 17.02.2023 г. по Протокол № 40 по Предложение на Кмета на Община Гурково Общински съвет прие Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2023 година.

2.3. С Решение № 497 от 17.02.2023 год. по Протокол № 40 - по Предложение на Кмета на Общината Общински съвет утвърди списък на общинските жилища по брой, вид и местонахождение съгласно чл.2 ал.2 от Наредбата за настаняване под наем на граждани с доказани жилищни нужди и продажба на общински жилища на техните наематели и на други лица.

2.4.С Решение № 498 от 17.02.2023 год. по Протокол № 40 - по Предложение на Кмета на Общината Общински съвет утвърди списък на общинските гаражи по брой, предназначение и местонахождение.

2.5.РЕШЕНИЕ №499 (ПРОТОКОЛ №40/17.02.2023-г.)Относно: Учредяване възмездно право на строеж, за жилищно строителство, върху недвижим имот – частна общинска собственост, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Гурково, представляващ:

Относно: Разпореждане с поземлени имоти – частна общинска собственост – Учредяване възмездно право на строеж, за жилищно строителство, върху недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в гр. Гурково представляващи:

<i>В. Имоти, върху които Община Гурково има намерение да учреди възмездно право на строеж и право на ползване</i>
--

13	Поземлен имот с идентификатор 18157.98.963 с площ 278 кв.м. ТПТ: Урбанизирана НТП: Ниско застрояване/до 10м./ Стара идентификатор: 18157.98.946. Номер по предходен план: квартал 71, парцел: VI
14	Поземлен имот с идентификатор 18157.98.976 с площ 280 кв.м. ТПТ: Урбанизирана НТП: Ниско застрояване/до 10м./ Стара идентификатор: 18157.98.946. Номер по предходен план: квартал 73, парцел: III
15	Поземлен имот с идентификатор 18157.98.977 с площ 294 кв.м. ТПТ: Урбанизирана НТП: Ниско застрояване/до 10м./ Стара идентификатор: 18157.98.946. Номер по предходен план: квартал 73, парцел: IV
16	Поземлен имот с идентификатор 18157.98.978 с площ 214 кв.м. ТПТ: Урбанизирана НТП: Ниско застрояване/до 10м./ Стара идентификатор: 18157.98.946. Номер по предходен план: квартал 73, парцел: V
17	Поземлен имот с идентификатор 18157.98.981 с площ 280 кв.м. ТПТ: Урбанизирана НТП: Ниско застрояване/до 10м./ Стара идентификатор: 18157.98.946. Номер по предходен план: квартал 73, парцел: VII
18	Поземлен имот с идентификатор 18157.98.982 с площ 284 кв.м. ТПТ: Урбанизирана НТП: Ниско застрояване/до 10м./ Стара идентификатор: 18157.98.946. Номер по предходен план: квартал 73, парцел: VI

Изпълнение: Със Заповед на Кмета на община Гурково с № 3-111 - 116 от 19.04.2023г. е обявена тръжна процедура за избор на Суперфициар на УПС. Тръжната процедура се проведе на 23.05.2023г. и са сключени Договори за Учредено право на строеж, както следва

Поземлен имот	№ на ДОГОВОР / СУПЕРФИЦИАР
Поземлен имот с идентификатор 18157.98.963 с площ 278 кв.м. ТПТ: Урбанизирана НТП: Ниско застрояване/до 10м./	ДОГОВОР № 771 / 13.06.2023г. СЕРАФИМ БАНКОВ / гр. Гурково
Поземлен имот с идентификатор 18157.98.976 с площ 280 кв.м. ТПТ: Урбанизирана НТП: Ниско застрояване/до 10м	ДОГОВОР № 770 / 13.06.2023г. ГАЛИНА КОЛЕВА / гр. Гурково
Поземлен имот с идентификатор 18157.98.977 с площ 294 кв.м. ТПТ: Урбанизирана НТП: Ниско застрояване/до 10м	ДОГОВОР № 769 / 13.06.2023г. ЮЛИЯН ЙОСИФОВ / гр. Гурково
Поземлен имот с идентификатор 18157.98.978 с площ 214 кв.м. ТПТ: Урбанизирана НТП: Ниско застрояване/до 10м./	ДОГОВОР № 768 / 13.06.2023г. ЗОЙКА КОЛЕВА / гр. Гурково
Поземлен имот с идентификатор 18157.98.981 с площ 280 кв.м. ТПТ: Урбанизирана НТП: Ниско застрояване/до 10м./	ДОГОВОР № 767 / 13.06.2023г. НЕДКА АТАНАСОВА / гр. Гурково
Поземлен имот с идентификатор 18157.98.982 с площ 284 кв.м. ТПТ: Урбанизирана НТП: Ниско застрояване/до 10м./	ДОГОВОР № 771 / 13.06.2023г. СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВА / гр. Гурково

2.6. РЕШЕНИЕ №511/31.03.2023г. /ПРОТОКОЛ №41/ Относно: Предоставяне за безвъзмездно управление на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: част от масивна триетажна сграда - Поликлиника, цялата сграда разположена в поземлен имот с идентификатор **18157.501**, по КККР на гр. Гурково,

- Недвижим имот – западната част от I и II етаж, с обща площ **499 кв.м.**, находящи се в сграда с идентификатор **18157.501.263.1**, със застроена площ **430 кв.м** /четиристотин и тридесет кв.м./, брой етажи: **3** /три/, Предназначение: **Сграда със специално предназначение**, част от масивна триетажна сграда – бивша Поликлиника;

- Стая с площ **18.50 кв.м.** предназначена за Детска педагогическа стая в същата сграда на **III етаж** /трети етаж/, със съседни помещения:
 - запад – Здравна служба
 - изток – Лаборатория за клинични изследвания;
- **Гаражна** клетка, с площ **80 кв.м.** /осемдесет кв.м./, част от масивен гараж - частна общинска собственост, с идентификатор **18157.501.263.3** целия със застроена площ от **120 кв.м./**сто и двадесет кв.м./, построен в имот с идентификатор **18157.501.263** на **кв.151** /сто петдесет и едно/ по плана на гр.Гурково, въведен в експлоатация 1999г. при граници на целият имот:

разположени в ПИ с идентификатор **18157.501.263** /едно осем едно пет седем точка пет нула едно точка две шест три/ , по кадастралната карта на гр. Гурково, ул. “ 6-ти септември “ № 1.

Изпълнение: Със Заповед на Кмета на община Гурково с № 3-129 от 25.04.2023г. е сключен Договор за Безвъзмездно управление № 760 ОТ 15.05.2023г. с ПОЛЗВАТЕЛ – ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ НА МВР – СТАРА ЗАГОРА

2.7.РЕШЕНИЕ №512/31.03.2023г. /ПРОТОКОЛ №41/ Относно: Предоставяне за безвъзмездно управление на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ:

- Помещение с площ **29.60 кв.м.** ведно с припадащите се идеални части от общите части на сградата, находящо се на I – ви етаж /първи етаж/ в сграда с идентификатор **18157.501.263.1**, със застроена площ **430 кв.м** с брой етажи: **3** /три/, Предназначение: **Сграда със специално предназначение**, част от масивна триетажна сграда – Поликлиника, разположена в поземлен имот с идентификатор **18157.501.263**, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Гурково, с **Административен адрес:** гр. Гурково, ул. “ 6-ти септември “ № 1.

Изпълнение: Със Заповед на Кмета на община Гурково с № 3-130 от 25.04.2023г. е сключен Договор за Безвъзмездно ползване и управление № 761 ОТ 15.05.2023г. с ПОЛЗВАТЕЛ – АГЕНЦИЯ ПО ЗАЕТОСТТА, гр. София,

2.8.РЕШЕНИЕ №513/31.03.2023г. /ПРОТОКОЛ №41/ Относно: Разпореждане - отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ:

Поземлен имот с идентификатор **18157.98.987** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Гурково, одобрени със Заповед РД – 18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Гурково, п.к. 6199, Площ на имота: **990 кв.м.** /деветстотин и деветдесет кв.м./, Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10 м./**, при граници и съседи на целия имот: 18157.98.297, 18157.98.986, 18157.98.984

Стар идентификатор: 18157.98.946

Имотът се отдава за **селскостопанско производство**

Изпълнение: Със Заповед на Кмета на община Гурково с № 3-123 от 19.04.2023г. е обявена тръжна процедура за избор на НАЕМАТЕЛ. Тръжната процедура се проведе на 22.05.2023г. За горепосочения обект на търга в срока за подаване на документи за участие не се явиха кандидати и не са постъпили заявления за участие, поради което търга се объяви за непроведен.

2.9.РЕШЕНИЕ №514/31.03.2023г. /ПРОТОКОЛ №41/ Относно: Разпореждане - отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ:

Обособени помещения с **обща застроена площ от 46 кв.м.** находящи се северната част на самостоятелен обект в сграда с идентификатор **18157.501.2142.1.1** ,с площ **241,60кв.м.**, брой нива: **1** /едно/, предназначение на самостоятелния обект: **За култура и обществена дейност** по Кадастралната карта и кадастралните регистрира на гр. Гурково, общ. Гурково, одобрени със Заповед №.РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр.Гурково, ул.”1-ви май” №1, ет. 1, сграда №1

Изпълнение: Със Заповед на Кмета на община Гурково с № 3-124 от 19.04.2023г. е обявена тръжна процедура за избор на НАЕМАТЕЛ. Тръжната процедура се проведе на 22.05.2023г. За горепосочения обект на търга в срока за подаване на документи за участие не се явиха кандидати и не са постъпили заявления за участие, поради което търга се обяви за непроведен.

2.10. РЕШЕНИЕ №515/31.03.2023г. /ПРОТОКОЛ №41/ Относно: Разпореждане - отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ:
35/86 идеални части, представляващи **обособена част с площ 35 кв.м.** /тридесет и пет кв.м./ от Самостоятелен обект в сграда с **идентификатор 44776.501.243.2.2** целия със застроена **площ 86 кв.м.** с предназначение на самостоятелния обект: **За търговска дейност - Магазин**, находящ се в с. Лява река, общ. Гурково. Сградата е построена в поземлен имот с идентификатор **44776.501.243**, целия с площ **401 кв.м.**, при граници на целия имот поземлени имоти с идентификатори: 44776.31.525, 44776.501.183, 44776.501.213, 44776.501.242, 44776.501.244
Помещението се отдава под наем с предназначение: **За търговска дейност – Магазин**

Изпълнение: Със Заповед на Кмета на община Гурково с № 3-122 от 19.04.2023г. е обявена тръжна процедура за избор на НАЕМАТЕЛ. Тръжната процедура се проведе на 22.05.2023г. и е сключен Договор за отдаване под наем **№772/13.06.2023г.** със Наемател **ТОДОРОВИ 2012 ООД** с адрес на управление в гр. Гурково

2.11. РЕШЕНИЕ №516/31.03.2023г. /ПРОТОКОЛ №41/ Относно: Разпореждане - продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, представляващ:
Поземлен имот с **идентификатор 21124.501.107** с площ **568 кв.м.**, ТПТ: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване (до 10м.) по КККР на с. Димовци, общ. Гурково одобрени със заповед РД-18-39 / 28.06.2010г. на Изп. Директор на АГКК. При граници на имота поземлени имоти с идентификатори: 21124.501.54, 21124.501.125, 21124.501.53, 21124.501.121

Изпълнение: Със Заповед на Кмета на община Гурково с № 3-119 от 19.04.2023г. е обявена тръжна процедура за избор на КУПУВАЧ. Тръжната процедура се проведе на 22.05.2023г. и е сключен Договор за ПОКУПКО – ПРОДАЖБА № 764 ОТ 13.06.2023г. с КУПУВАЧ – ТОДОР ДИЧЕВ, гр. Раднево

2.12. РЕШЕНИЕ №517/31.03.2023г. /ПРОТОКОЛ №41/ Относно: Разпореждане - продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, представляващ:
Поземлен имот с **идентификатор 38203.501.657** с площ **303 кв.м.**, ТПТ: Урбанизирана, НТП: За друг обществен обект, комплекс находящ се в с. Конаре, общ. Гурково одобрени със заповед РД-18-40 / 28.06.2010г. на Изп. Директор на АГКК. При граници на имота поземлени имоти с идентификатори: 38203.501.701, 38203.501.52, 38203.501.51, 38203.501.719

Изпълнение: Със Заповед на Кмета на община Гурково с № 3-120 от 19.04.2023г. е обявена тръжна процедура за избор на КУПУВАЧ. Тръжната процедура се проведе на 22.05.2023г. и е сключен Договор за ПОКУПКО – ПРОДАЖБА № 763 ОТ 13.06.2023г. с КУПУВАЧ – ЖЕЧКА ДРЯНОВА, гр. Стара Загора

2.13.РЕШЕНИЕ №519/31.03.2023г. /ПРОТОКОЛ №41/ Относно: Разпореждане - продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, представляващ:
Поземлен имот с идентификатор **20211.501.11** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дворище, общ. Гурково, с **площ 1469 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, Начин на трайно ползване: НТП: **Ниско застрояване (до 10м.)**, при граници на целия имот, поземлени имоти с идентификатори: 20211.501.61, 20211.501.64, 20211.501.66, 20211.501.10,

Изпълнение: Със Заповед на Кмета на община Гурково с № 3-127 от 25.04.2023г. е сключен Договор за ПОКУПКО – ПРОДАЖБА № 759 ОТ 15.05.2023г. с КУПУВАЧ – МАРДИНА ЖЕЛЯЗКОВА, с. Дворище, общ. Гурково

2.14. РЕШЕНИЕ №517/31.03.2023г. /ПРОТОКОЛ №41/ Относно: Разпореждане - продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, представляващ:

Поземлен имот с идентификатор **18157.501.2092** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-3/18.01.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК, с **площ 138 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10м.)**, при граници на целия имот, поземлени имоти с идентификатори: 18157.501.943, 18157.501.2009, 18157.501.944, 18157.501.804, 18157.501.2091, 18157.501.2090

Изпълнение: Със Заповед на Кмета на община Гурково с № 3-121 от 19.04.2023г. е обявена тръжна процедура за избор на КУПУВАЧ. Тръжната процедура се проведе на 22.05.2023г. За горепосочения обект на търга в срока за подаване на документи за участие не се явиха кандидати и не са постъпили заявления за участие, поради което търга се обяви за непроведен.

2.15. РЕШЕНИЕ №520/31.03.2023г. /ПРОТОКОЛ №41/ Относно: Разпореждане с поземлен имот – частна общинска собственост – Учредяване възмездно право на строеж, за жилищно строителство, върху недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в гр. Гурково представляващ: Поземлен имот с **идентификатор 18157.501.2005** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Гурково, одобрени със Заповед РД – 18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Гурково, ул. „Здравец“ № 16, п.к. 6199, Площ на имота: **533 кв.м.** /петстотин тридесет и три кв.м./, Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10 м./**, при граници и съседи на целия имот: 18157.501.951, 18157.501.952, 18157.501.2004, 18157.501.808, 18157.501.793, 18157.501.949

Изпълнение: Със Заповед на Кмета на община Гурково с № 3-117 от 19.04.2023г. е обявена тръжна процедура за избор на Суперфициар на УПС. Тръжната процедура се проведе на 23.05.2023г. и е сключен Договор за Учредено право на строеж № 791 ОТ 17.07.2023г. със СУПЕРФИЦИАР – ДИМИТЪР СТОИЛОВ, гр. Гурково

2.16. РЕШЕНИЕ №521/31.03.2023г. /ПРОТОКОЛ №41/ Относно: Разпореждане с поземлен имот – частна общинска собственост – Учредяване възмездно право на строеж на **Гараж с площ до 51 кв.м.** в ПИ с идентификатор **18157.501.2137** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Гурково, целия с площ 2109 кв.м. Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **За друг обществен обект, комплекс**, при граници - поземлени имоти с идентификатори: 18157.501.2138, 18157.501.2139, 18157.501.442, 18157.501.443, 18157.501.446, 18157.501.447, 18157.501.450, 18157.501.451, 18157.501.539

Административен адрес: гр. Гурково, ул. Ал. Батенберг
стар идентификатор 18157.501.975

Номер по предходен план: УПИ 1115 -Х (хиляда сто и петнадесет тире десети), кв. 33 (тридесет и три)

Изпълнение: Със Заповед на Кмета на община Гурково с № 3-118 от 19.04.2023г. е обявена тръжна процедура за избор на Суперфициар на УПС. Тръжната процедура се проведе на 23.05.2023г. и е сключен Договор за Учредено право на строеж № 765 от 13.06.2023г. със СУПЕРФИЦИАР – КАМКО – К 99 ЕООД, гр. Гурково

2.17.РЕШЕНИЕ №522/31.03.2023г. /ПРОТОКОЛ №41/ Относно: Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ:

Помещение с чакалня с обща площ от **25,34 кв.м.** /двадесет и пет цяло и тридесет и четири стотни кв.м./ находящи се на Ниво: **2** /две/ от Самостоятелен обект с **идентификатор 18157.501.263.2.2**, предназначение на самостоятелния обект: Друг вид самостоятелен обект в сграда (Гинекологичен кабинет) по Кадастралната карта и кадастралните регистрира на гр. Гурково, общ. Гурково, одобрени със Заповед №.РД-18-3/18.01.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в сграда бивша Поликлиника с идентификатор 18157.501.263.2, с предназначение: **Здравно заведение**, адрес: гр.Гурково, ул.”6-ти септември” №1, сграда №2

Изпълнение: Със Заповед на Кмета на община Гурково с № 3-131 от 26.04.2023г. е сключен Договор за отдаване под наем № 762 от 15.05.2023г. с **ГПИПДП – 2014 ООД**, гр. Стара Загора

2.18. РЕШЕНИЕ №542/26.05.2023г. /ПРОТОКОЛ №43/ Относно: Разпореждане - отдаване под наем на недвижими имоти – частна общинска собственост, представляващи:

област	община	Землище	идентификатор	категория	ПЛОЩ В КВ.М.	местност	НТП
Стара Загора	Гурково	Гурково	18157.55.159	IX	3629	-	Нива
Стара Загора	Гурково	Гурково	18157.55.589	IX	3059	-	Нива
Стара Загора	Гурково	Гурково	18157.55.691	IX	2288	-	Нива

Изпълнение: Със Заповед на Кмета на община Гурково с № 3-208 от 26.06.2023г. е сключен Договор за отдаване под наем на земеделска земя № 792 от 10.07.2023г. с **РОСЕН ТИЛЕВ**, гр. Гурково

2.19. РЕШЕНИЕ №541/26.05.2023г. /ПРОТОКОЛ №43/ Относно: Предоставяне за безвъзмездно управление на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ:

- Самостоятелен обект в сграда с **идентификатор 18157.501.2142.1.4** /едно осем едно пет седем точка пет нула едно точка две едно четири две точка едно точка четири/ с Предназначение: Обект със специално предназначение, Брой нива на обекта: 2 (две)

Ниво 1 с площ 54,94 кв.м. (петдесет и четири цяло и деветдесет и четири стотни кв.м.)

Ниво 2 с площ 256,64 кв.м. (двеста петдесет и шест цяло и шестдесет и четири кв.м.)

- Сграда с идентификатор 18157.501.2142.2** /едно осем едно пет седем точка пет нула едно точка две едно четири две точка две/ Предназначение: Хангар, депо, гараж, Брой етажи: 1 (един) **площ 147 кв.м.** /сто четиридесет и седем кв.м./, построени в ПИ с **идентификатор 18157.501.2142** /едно осем едно пет седем точка пет нула едно точка две едно четири две/ целия с площ 3707 кв.м (три хиляди седемстотин и седем кв.м.) по КККР на гр. Гурково, ул. “ 1-ви май “ № 1.

Изпълнение: Със Заповед на Кмета на община Гурково с № 3-208 от 26.06.2023г. е сключен Договор за Безвъзмездно управление № 793 от 17.07.2023г. с **ПОЛЗВАТЕЛ – ГДПБЗН-МВР**, гр. София, ул. “Пиротска“ № 171А

2.20. РЕШЕНИЕ №549/30.06.2023г. /ПРОТОКОЛ №44/

Относно: Разпореждане – продажба на поземлен имот – частна общинска собственост находящ се в с. Паничерево, общ. Гурково, представляващ:

Поземлен имот с идентификатор **22767.501.450** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Паничерево, общ. Гурково, одобрена със Заповед № РД-18-37/25.06.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 1449 кв.м., с трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10м.)**, при граници на целия имот, поземлени имоти с идентификатори: 22767.501.451, 22767.501.720, 22767.501.449

Изпълнение: След влизане в сила на решението, предстои издаване на заповед на Кмета на община Гурково и сключване на Договор за ПОКУПКО – ПРОДАЖБА с КУПУВАЧ – ПЕНКА ЙОРДАНОВА, с. Паничерево, общ. Гурково

2.21.РЕШЕНИЕ №548/30.06.2023г. /ПРОТОКОЛ №44/ Относно: Разпореждане - отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ;

Поземлен имот с идентификатор 22767.222.618 по КККР на с. Паничерево, общ. Гурково одобрени със Заповед РД-18-37/25.06.2010г. на Изп. Директор на АГКК, ТПТ: Земеделска, НТП: Нива с площ 345 кв.м., Категория при неполивни условия: 10, Номер по предходен план:000618, при граници на имота поземлени имоти с идентификатори:22767.222.64, 22767.222.619, 22767.501.294, 22767.193.742501.295, 22767.501.718

Изпълнение: След влизане в сила на решението,предстои обявяване на тръжна процедура

2.22.РЕШЕНИЕ №551/30.06.2023г. /ПРОТОКОЛ №44/ Относно: Разпореждане - отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващи:

	<i>Д. Имоти, които Община Гурково има намерение да предостави под аренда/наем</i>
37	Поземлен имот с идентификатор 21124.25.91 с площ 2675 кв.м. ТПТ: Земеделска НТП: Нива Категория на земята при неполивни условия: 6, с АОС №398/20.05.2013г.
38	Поземлен имот с идентификатор 21124.25.92 с площ 3017 кв.м. ТПТ: Земеделска НТП: Нива Категория на земята при неполивни условия: 6, с АОС №399/20.05.2013г.
39	Поземлен имот с идентификатор 21124.25.94 с площ 2385 кв.м. ТПТ: Земеделска НТП: Нива Категория на земята при неполивни условия: 6, с АОС №397/20.05.2013г.

Изпълнение: Решението е оспорено от Областния управител и върнато за повторно разглеждане.

2.23.РЕШЕНИЕ №550/30.06.2023г. /ПРОТОКОЛ №44/ Относно: Промяна на начина на трайно ползване на имоти – частна общинска собственост с идентификатори 21124.55.184 и 21124.55.151 по КККР на с. Димовци, общ. Гурково, представляващи:

- Поземлен имот с идентификатор **21124.55.151**, по КККР на с. Димовци, общ. Гурково, от “Изоставена орна земя”, в “Етерично – маслодайна култура - лавандула”,
- Поземлен имот с идентификатор **21124.55.184**, по КККР на с. Димовци, общ. Гурково, от “Нива”, в “Етерично – маслодайна култура - лавандула”,

Изпълнение: След влизане в сила на решението, предстои издаване на Заповед и Съгласие за извършване на всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

2.24.РЕШЕНИЕ № 500 (ПРОТОКОЛ № 40 /17.02.2023 г.) Относно: - одобряване на ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/ за изграждане на обект: „Довеждащ канализационен колектор към пречиствателна станция за отпадни води гр. Гурково, община Гурково“.

Изпълнение: Одобреният ПУП – ПП за обект „Довеждащ канализационен колектор към пречиствателна станция за отпадни води гр. Гурково, община Гурково“ е публикуван в ДВ и влязъл в сила.

2.25.РЕШЕНИЕ № 501 (ПРОТОКОЛ № 40 /17.02.2023 г.) Относно: - одобряване на ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/ за изграждане на обект„Външно ел.захранване на фотоволтаична централа за присъединяване към мрежата на „Електроразпределение Юг“ ЕАД“ с възложител „Диворастващи плодове“ ЕООД.

Изпълнение: Одобреният ПУП – ПП за обект „Външно ел.захранване на фотоволтаична централа за присъединяване към мрежата на „Електроразпределение Юг“ ЕАД“ е публикуван в ДВ и влязъл в сила.

2.11.РЕШЕНИЕ № 507 (ПРОТОКОЛ № 40 /17.02.2023 г.) Относно: Даване на съгласие за промяна на КККР на с. Пчелиново, общ. Гурково:

Допуска разделяне на ПИ с идентификатор 58894.504.265 по КККР на с. Пчелиново, общ. Гурково с площ от 71 кв.м., ТПТ: Урбанизирана, НТП: За друг вид застрояване на два отделни поземлени имота, като отделената част от ПИ с идентификатор 58894.504.265 по КККР на с. Пчелиново, общ. Гурково да не надхвърля площ от 16 кв.м.

Изпълнение: Проекта за изменение на КККР на с. Пчелиново е готов. Решението е в процес на изпълнение - За извършване на измененията в кадастралната карта е изработен проект в цифров вид във формата по чл. 12, т. 5 от ЗКИР, в който новообразуваните имоти са индивидуализирани с граници и идентификатор. Проектът за изменение на КККР на с. Пчелиново ще се обяви в ДВ и на населението.

2.26. Решение № 502(протокол №40 от 17.02.2023г.) – относно: определяне на пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване на територията на Община Гурково, правила за ползването им и годишния план за паша за стопанската 2023-2024 г.

Изпълнение: Проведена е процедура по чл.37и от ЗСПЗЗ, в законоустановения срок са подадени тринадесет заявления от правоимащи земеделски стопани, разпределени са им съответните имате, отговарящи на декларираните животински единици.Един от кандидатите се е отказал по време на процедурата. Подписани са 12 договора.

2.27. Решение № 508(протокол №40 от 17.02.2023г.) – относно: разрешение за изработване на проект за ПУП – ПП /парцеларен план на ПИ с идентификатор 18157.79.31 по КККР на гр. Гурково. Решението е изменено с решение № 555 от 30.06.2023 год., като предстои изпълнението му от Възложителя.

2.28. Решение № 552(протокол №44 от 30.06.2023г.) – относно: разрешение за Изменение на действащия ОУП /общ устройствен план/ на Община Гурково в частта му за ПИ с идентификатор 22767.193.744 по КККР на с.Паничерево, община Гурково. И

Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 22767.193.744 по КККР на с.Паничерево, община Гурково.

Изпълнение: След влизане в сила на решението на ОбС предстои изпълнението на решението от Възложителя.

2.29. Решение № 553(протокол №44 от 30.06.2023г.) – относно: разрешение за Изменение на действащия ОУП /общ устройствен план/ на Община Гурково в частта му за ПИ с идентификатор 22767.216.585 по КККР на с.Паничерево, община Гурково. И

Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 22767.216.585 по КККР на с.Паничерево, община Гурково.

Изпълнение: След влизане в сила на решението на ОбС предстои изпълнението на решението от Възложителя.

2.30. Решение № 556(протокол №44 от 30.06.2023г.) Относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 22767.72.6 по КККР на с.Паничерево, община Гурково.

Изпълнение: След влизане в сила на решението на ОбС предстои изпълнението на решението от Възложителя

2.37. **Решение № 557(протокол №44 от 30.06.2023г.)** – относно: 1. Разрешение за изработване на проект за ПУП – ПРЗ /план за регулация и застрояване/ за ПИ с идентификатори 18157.186.1, 18157.186.3, 18157.186.4, 18157.186.5, 18157.186.8, 18157.186.288 и 18157.186.377 по КККР на гр. Гурково.

2. Изразяване на съгласие за промяна собствеността на ПИ 18157.186.1 по КККР на гр. Гурково от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

3. Изразяване на предварително съгласие за промяна в предназначението на ПИ с идентификатори: 18157.186.1, 18157.186.3, 18157.186.4, 18157.186.5, 18157.186.8, 18157.186.288 и 18157.186.377 по КККР на гр. Гурково

Изпълнение: След влизане в сила на решението на ОбС предстои изпълнението на решението от Възложителя, като се има предвид че срокът на действие на предварителното съгласие е 3 години.

По всички решения на Общински съвет, за които има сключени договори след проведени процедури по разпореждане и управление с общинската собственост и същите са вписани в Агенцията по вписване, копия от договорите са изпратени в Общински съвет Гурково. Останалите, които са изпратени в АВ ще бъдат предоставени след вписването им.

Други решения на Общински съвет

3.1. Решение № 484(протокол №39 от 27.01.2023г.) В изпълнение разпоредбите на ЗМСМА Общински съвет Гурково прие Отчет за изпълнението на Програмата за управление на Община Гурково през мандат 2019-2023 г. за периода 01.01.2022 г.- 31.12.2022 г.

3.2. Решение № 485 (протокол №39 от 27.01.2023г.)- В изпълнение разпоредбите на ЗМСМА, Общински съвет прие Отчет за изпълнение на Решенията на Общински съвет – Гурково за периода 01.07.2022 г. – 31.12.2022 г.

3.3. Решение № 487 (протокол №39 от 27.01.2023г.) по предложение с вносител Кмета на Община Гурково бе приет Отчет за изпълнение на Общински план за младежта за 2022 г.

3.4. Решение № 488 (протокол №39 от 27.01.2023г.) по предложение с вносител Кмета на Община Гурково бе приет и Общински план за младежта за 2023 година.

3.5. Решение № 495 (протокол № 40 от 17.02.2023 г.) по Предложение с вносител Кмета на Община Гурково Общински съвет прие Програма за реализиране на обществено полезни дейности в община Гурково от лица в трудоспособна възраст, подлежащи на месечно социално подпомагане за периода от 2023 до 2025 год. Поради промяна в нормативната уредба (ППЗСП), същата бе актуализирана с решение № 547 по протокол № 44/30.06.2023 год.

3.6. Решение № 496 (протокол № 40 от 17.02.2023 г.) по Предложение с вносител Кмета на Община Гурково Общински съвет даде съгласие да бъде отпусната еднократна финансова помощ на гражданин от община Гурково за лечение.

3.7. Решение № 524 (протокол № 41 от 31.03.2023 г.) по Предложение с вносител Кмета на Община Гурково ,Общински съвет прие Анализ на потребностите от социални услуги на територията на община Гурково, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет и Предложение за планиране на социалните услуги на общинско и областно ниво.

Изпълнение: В срокът,указан от Агенция за социално подпомагане, анализът е внесен за съгласуване и одобрение от Изпълнителния директор на агенцията .

3.8. Решение № 525(протокол № 41 от 31.03.2023 г.) по Предложение с вносител Кмета на Община Гурково ,Общински съвет прие Отчет за изпълнение на Общинска програмата за закрила на детето в Община Гурково за 2022 г.

3.9. Решение № 527 (протокол № 41 от 31.03.2023 г.) по Предложение с вносител Кмета на Община Гурково бе приет Отчет за изпълнение на “Общинска програма за управление на дейностите по отпадъците на Община Гурково за периода 2021-2027 г.” за 2022 год.

3.10. Решение № 530 (протокол № 42 от 28.04.2023 г.) по Предложение с вносител Кмета на Община Гурково бе приет Отчет за изпълнение на Програмата за развитие на туризма в Община Гурково /2022-2023г./ за 2022 год.

3.11. Решение № 529 (протокол № 42 от 28.04.2023 г.) по Предложение с вносител Кмета на Община Гурково бяха приети докладите на председателите на читалищата на територията на Община Гурково за осъществените дейности и за изразходваните от бюджета средства през 2022 година

3.12. Решение № 531(протокол № 42 от 28.04.2023 г.) по Предложение с вносител Кмета на Община Гурково бе приет Отчет за изпълнение на „Програма за развитие на физическото възпитание и спорта в община Гурково за 2022-2023г.“ за 2022 г.

3.13. С три решения (№ 532; 533 и 534 по протокол № 42 от 28.04.2023 г.)Общински съвет прие отчетите на кметовете на кметствата Паничерево и Конаре и на кметските наместници в селата Димовци, Пчелиново и Лява река за периода 01.05.2022 г. - 01.04.2023 г.

3.14. С решение № 528 (протокол № 42 /28.04.2023 г.) Общински съвет определи представител на Община Гурково в Общото събрание на УМБАЛ „Проф. д-р Ст. Киркович“ Стара Загора за участие и гласуване по точките от дневния ред на извънредно общо събрание на акционерите на УМБАЛ „Проф. д-р Стоян Киркович“ АД гр. Стара Загора, насрочено за 19.04.2023 г.

3.15. С Решение № 537 (протокол № 42 /28.04.2023 г.) , Общински съвет отпусна еднократна финансова помощ на нуждаещ се гражданин от Община Гурково

3.16. С Решение № 538 (протокол № 42 /28.04.2023 г.) по Предложение с вносител Кмет на Община Гурково, Общински съвет определи представител на Община Гурково в Асоциация по ВиК – Стара Загора и определяне на позиция и мандат за гласуване на представителя на Община Гурково на извънредното присъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ЕООД - Стара Загора, насрочено за 10.05.2023 г.

3.17. С решение № 528 (протокол № 42 /28.04.2023 г.) Общински съвет определи представител на Община Гурково в Общото събрание на УМБАЛ „Проф. д-р Ст. Киркович“ Стара Загора за участие и гласуване по точките от дневния ред на редовното общо събрание на акционерите на УМБАЛ „Проф. д-р Стоян Киркович“ АД гр. Стара Загора, насрочено за 29.06.2023 г.

3.18. С Решение № 554 (протокол № 44 /30.06.2023 г.) по Предложение с вносител Кмет на Община Гурково, Общински съвет определи представител на Община Гурково в Асоциация по ВиК – Стара Загора и определяне на позиция и мандат за гласуване на представителя на Община Гурково на редовното заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ЕООД - Стара Загора, насрочено за 11.07.2023 г.

Уважаеми дами и господа, общински съветници,

В заключение искам да кажа, че и през първото полугодие на 2023 год. работихме без приет държавен и общински бюджет. По част от решенията на Общински съвет, свързани с планове за работа през първата половина на 2023 год. нямаме много осъществени дейности заради липсата на бюджет. Но въпреки всичко Общинска администрация не спря административното обслужване на гражданите, работата по инвестиционната програма на общината, макар и с по-забавени темпове и то в рамките на миналогодишния бюджет продължи. Въпреки всички ограничения се стараем да облагородяваме парковете и градинките, асфалтираме улици, за да станат Гурково и селата по-цветни и красиви . Проведохме няколко празника включени в Културния ни календар като Трифон Зарезан, Празника на розата, Празника на с. Конаре и др. За втори път проведохме „Гурковски народни борби“, а самодейците от град Гурково взеха участие във фестивала на балканските градове „Балканът пее и разказва“, чийто домакин тази година беше община Твърдица.

Искам да благодаря на всички вас - общинските съветници за подкрепата и съдействието, които оказвате в тази сложна ситуация.

Навлизаме в последния етап на мандат 2019 – 2023 год., мандат изпълнен с много предизвикателства – COVID – 19, непрекъснати парламентарни избори, служебни правителства и

вече втора година без приет в началото на годината бюджет. Въпреки всичко смятам, че успяхме да се справим с по-голяма част от тях и да изпълним обещаното в Мандатната си програма. Изпълнението на отговорните задачи, предстоящи пред нас изисква пълна мобилизация на наличната работна сила, наличие на не малък собствен финансов ресурс, пълна ангажираност на общинска администрация, кметове, кметски наместници, на Общинския съвет и всички граждани на населените места и бизнеса , когато работим **ЗА** хората и **С** хората в името на община Гурково.

Вносител:

МАРИАН ЦОНЕВ

Кмет на община Гурково,

МЦ/МП